

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

Số: 1002/TB-THADS

Mẫu số: D20 - THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Thất, ngày 27 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (Được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số: 16/2017/KDTM-ST ngày 25 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 16/2017/QĐ-SCBSBA ngày 31/10/2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 393/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 78/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 00516/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 30/8/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 0809/22/HĐDV-ĐGTU ngày 10/9/2022 giữa Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất với Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 0809/22/TBĐG-ĐGTU ngày 20/9/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã được ký kết, Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy đang thực hiện việc bán đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên của người phải thi hành án gồm:

Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 596, tờ bản đồ số 04 diện tích 92 m² tại Cụm 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, tp Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 502562, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H.01131.QSDD/2264/QĐ/UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 27/6/2005 cho hộ ông Nguyễn Đình Ất,



sang tên cho ông Nguyễn Đình Nho và bà Phạm Thị Xuất ngày 02/06/2008 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất.

Giá khởi điểm để bán đấu giá là: **747.442.644đ** (Bảy trăm bốn mươi bảy triệu, bốn trăm bốn mươi hai nghìn, sáu trăm bốn mươi bốn đồng).

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: Vào hồi **10h00** ngày **21/10/2022** tại Văn phòng đấu giá Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, Tòa HH2A, KĐT Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

(Mọi chi tiết liên hệ tại: Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy, địa chỉ trụ sở: Số 18 ngách 280/1 phố Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; địa chỉ Văn phòng: Phòng 326, Tòa HH2A, KĐT Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội).

Để đảm bảo quyền lợi của các bên đương sự, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các bên đương sự được biết: Trước khi mở bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để bên được thi hành án và bên phải thi hành án biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Văn Thành

